

**FORMULIER VERZOEK TOT HET PLAATSEN VAN EEN  
KAS/TUINHUIS/SCHUUR OF AANBOUW/LUIFEL**

**Leest u alstublieft vooraf grondig de bouwvoorschriften.**

**AANVRAAG EN TOEKENNING**

Lever dit bouwaanvraagformulier aangevuld met de bouwtekening of foto's /fabrieksfolder in, op een van de volgende manieren:

- Inscannen of duidelijk fotograferen en mailen naar:  
[bouwcommissie@kleingrondbezit-dordrecht.nl](mailto:bouwcommissie@kleingrondbezit-dordrecht.nl)
- Via de brievenbus aan de toegangspoort op het tuincomplex.

Het bestuur, c.q. de bouwcommissie, neemt uw verzoek in behandeling en geeft zo spoedig mogelijk antwoord op uw verzoek. Het streven is om dit binnen 2 weken te doen..

Op uw verzoek zijn meerdere reacties mogelijk:

- Een afwijzing met motivatie waarom
- Een verzoek tot aanpassing van de plannen
- Een verzoek tot nader overleg of nadere informatie
- Toestemming al dan niet onder voorwaarden

De beslissing van het bestuur zal altijd schriftelijk zijn.

**Totdat u deze schriftelijke toestemming heeft, mag u niet gaan plaatsen/bouwen.**

**De definitieve plaats van de aangevraagde opstal(len) wordt bepaald op aanwijzingen van de bouwcommissie**

## 1 GEGEVENS AANVRAGER

Naam: .....

Adres:(straat, huisnummer, postcode, woonplaats).....  
.....

Telefoon: .....

Emailadres: .....

Tweede Tol / Provinciale Weg \* Tuinnummer: .....

(\* doorhalen wat niet van toepassing is).

## 2 BEBOUWING TUIN OPPERVLAK

**2a** De totale bebouwing (kassen, schuren, etc.) beslaat met deze aanvraag meer/  
minder dan 25 % van het tuin oppervlak. \*

(\* doorhalen wat niet van toepassing is)

Oppervlakte tuin: .....m<sup>2</sup>,

Oppervlakte totale bebouwing (oud en nieuw): .....m<sup>2</sup>

**2b** Het beoogde bouwsel staat wel/niet \* op een nutsleiding (bv  
waterleiding). (\* doorhalen wat niet van toepassing is)

## 3 Aanvrager verzoekt het bestuur toestemming tot het mogen plaatsen van een:

(\* Alles aanvinken wat van toepassing is)

KAS Ga verder met vraag 4  TUINHUIS en/of SCHUUR Ga verder met vraag 6

LUIFEL of uitbreiding van een bestaand bouwsel Ga verder met vraag 6

## 4 GEGEVENS EN AFMETINGEN KAS

**4a** Afmeting kas: ..... m x ..... m. Oppervlakte kas:

..... m<sup>2</sup> Hoogte kas (hoogste punt): ..... m.

**4b** Is uw kas een catalogus kas , een tweedehands kas of een zelfbouw kas?

(\* hieronder aanvinken wat van toepassing is)

Catalogus Kas uit de fabriek: voeg dan de fabrieks tekening, foto of brochure  
bij deze aanvraag

Ga als u verder geen bouwwerken aanvraagt, verder met vraag 8

Tweedehands kas, voeg beschrijving, tekening en/of oorspronkelijke foto's toe *Ga verder met vraag 5*

Zelfbouw kas: voeg eigen bouwtekening toe *Ga verder met vraag 5*

## 5 BOUWMATERIALEN ZELFBOUW KAS / TUNNELKAS \*

(\* doorhalen wat niet van toepassing is)

Metalen frame (ijzer of aluminium)

Houten frame van hardhout (Het gebruik van gebruikt kozijnhout, gebruikte kozijnen en schuifpuien is niet toegestaan.)

**LET OP: Vooraf overleg nodig**

Kleur frame kas: bruin / groen / wit / metaalkleurig\*

(\* doorhalen wat niet van toepassing is)

Glas (geen sloop deuren/sloop ramen of schuifpuien)

Voor tunnelkassen: Uv-bestendig folie.

*Ga als u verder geen bouwwerken aanvraagt, verder met vraag 8*

## 6 GEGEVENS EN AFMETINGEN TUINHUIS en/of SCHUUR, LUIFEL of UITBREIDING 6a

### Afmetingen

Afmeting tuinhuis/schuur in geval van nieuwbouw .....m x

.....m.  Afmeting tuinhuis/schuur in geval van uitbreiding of

aanbouw luifel: - Oude situatie voor uitbreiding: ..... m

x ..... m. - Nieuwe situatie (totaal) met uitbreiding er bij

..... m x .....m. - Totale oppervlakte luifel of

uitbreiding: .....m<sup>2</sup>

**6b** Is schuur, tuinhuis of luifel uit een catalogus (uit de fabriek) of zelfbouw? (\*  
*aanvinken wat van toepassing is*)

Catalogusbouw: voeg dan een fabrieks tekening, foto of brochure bij  
deze aanvraag

*ga verder met vraag 8*  Zelfbouw: voeg een eigen bouwtekening bij *ga verder met vraag 7*

## 7 BOUWMATERIALEN ZELFBOUW TUINHUIS en/of SCHUUR, LUIFEL en kleur

### 7a FUNDERING

O Fundering van tegels, betonplaten (maximale afmetingen 80x100), of stenen.\*  
(\* *onderstrepen wat van toepassing is*)

### 7b BOUWMATERIALEN

WANDEN: nieuw hout, tweedehands hout, metaal, betonplaat-bouwpakket \*  
(\* *Onderstrepen of omcirkelen wat van toepassing is en graag nader omschrijven*)

.....

DAK:

constructie: naar één kant aflopend, naar twee kanten aflopend, puntdak, plat dak  
\* (\* *Onderstrepen of omcirkelen wat van toepassing is*)

materiaal van de dakbedekking (*zie bouwvoorschriften*)

.....

### 7c KLEUR

Beoogde **KLEUR** van de opstallen:

bruin /zwart / groen /antraciet \*  
(\* *doorhalen wat niet van toepassing is*).

*Ga verder met vraag 8.*

## 8 PLATTEGROND & BOUWTEKENING

Maak in bijgevoegd raster een plattegrond van de tuin en van de te bouwen en bestaande schuur, kas of luifel en vermeld de juiste afmetingen: lengte, breedte en hoogte. Geef daarbij zo mogelijk al de plaats aan die u in gedachten heeft ten opzichte van de reeds bestaande bouwsels. Bijvoorbeeld: We willen de kas graag op 2,5 meter afstand van de schuur.

**De definitieve plaats van het aangevraagde bouwsel wordt altijd ter plekke bepaald in overleg met iemand van de bouwcommissie**

**Plattegrond** kas, tuinhuis, schuur, luifel, aanbouw, behorend bij tuinnummer ..... TT/PW

Hierop geeft u aan waar u op basis van de bouwvoorschriften de opstallen wilt gaan plaatsen. Teken de gehele tuin en geef daarin aan waar de huidige en de nieuwe opstallen staan of worden voorzien.


## Bouwtekening/schets.

Maak hieronder een schets van het **nieuwe** bouwwerk. Is er sprake van catalogus bouw voeg dan de folder of foto's bij de aanvraag,
